

Dear Buyer,

INVERVALUE COLOMBIA SA is a consulting firm that sells successful medium size companies, within the highest ethical and confidentiality standards. We are affiliated to the Colombian American Chamber of Commerce (www.amchamcolombia.com.co), and the Cámara de Comercio de Bogotá (camara.ccb.org.co); for more information go to www.invervalue.com

The internal growth is slow because learning is awkward and costly. Meanwhile, competitors react and the potential advantages vanish. The objective for a strategic acquisition must be the opportunistic strengthening of a competitive position by accessing new markets, reducing costs, or obtaining new technologies or new products.

You can trust INVERVALUE, we act as facilitators toward deal structures that make sense to buyers and sellers.

Our experience calls for us to advice buyers and sellers about the necessity of this confidentiality agreement in order to avoid difficulties and consequences in the use of information in business selling procedures. For example, suppliers, customer's employees and financiers could see the sale as a menace to their interests, affecting current operations and the goodwill of the company. On the other hand, potential buyers must consider that confidentiality will generate savings in cash and time, in ensuring continued operations and business relations.

For size, industry and record reasons, a particular company is not attractive for everybody. Therefore, we ask you a few questions for an early evaluation of the potential mutual convenience in a possible transaction, for you and the sellers.

Estimado Comprador:

INVERVALUE negocia empresas exitosas y de tamaño mediano, dentro de los más elevados estándares de ética y confidencialidad. Somos afiliados a la Cámara de Comercio Colombo-Americana (www.amchamcolombia.com.co) y la Cámara de Comercio de Bogotá (camara.ccb.org.co); para mayor información consulte: www.invervalue.com

El crecimiento interno es lento porque el aprendizaje es complicado y costoso; mientras tanto, los competidores reaccionan, y las posibles ventajas se desvanecen. El objetivo de una adquisición estratégica es el fortalecimiento oportuno de una posición competitiva accediendo a nuevos mercados, reduciendo costos, u obteniendo nuevas tecnologías o nuevos productos.

Usted puede confiar en INVERVALUE, actuamos como fiel de la balanza, como facilitadores hacia esquemas de negociación que hagan sentido tanto a comprador, como a vendedor.

Nuestra experiencia nos permite advertir a comprador y vendedor la necesidad del presente acuerdo de confidencialidad, con el que se pueden evitar los inconvenientes y responsabilidades que surgen por el manejo de la información en los procesos de negociación de empresas. Así por ejemplo, los proveedores, clientes, empleados y financiadores, podrían percibir la negociación como una amenaza para sus intereses, lo cual puede afectar la operación normal de la empresa y el nombre comercial de la misma. Por otra parte, el comprador debe tener en cuenta que la confidencialidad le generará una ganancia en tiempo y dinero en el momento de asegurar la continuidad de las operaciones y relaciones empresariales.

Dado que una empresa no debe ser de interés para todas las personas, por razones de tamaño, sector y trayectoria, nos permitimos formularle algunas preguntas con el fin de conocer tempranamente señales que nos permitan anticipar la conveniencia mutua, para UDs y los vendedores, de una posible transacción.



With the goal of strengthen mutual trust which enables the environment for an eventual satisfactory negotiation, please fill completely the enclosed form.

In business, timing is everything. A silence for more than two weeks will signal us lack of interest.

Regards,

INVERVALUE COLOMBIA S.A.

Además, para afincar la confianza que establezca las condiciones para una eventual satisfactoria negociación, y como señal de seriedad en su intención de compra, le solicitamos diligenciar completamente el formulario anexo.

La oportunidad lo es todo. Usted sugiere los tiempos, sin embargo, un silencio de más de dos semanas, será interpretado como ausencia de interés de su parte.

INVERVALUE COLOMBIA S.A.

CONFIDENCIAL QUESTIONNAIRE FOR BUYERS

1. Company: _____

2. Website: _____

3. Related Companies: _____

4. Contact: _____ Position: _____

5. Mobile: _____ Telephones: _____

6. E-mail: _____ Fax: _____

7. Address: _____ City: _____

8. Business areas, current markets, and trends: _____

CUESTIONARIO CONFIDENCIAL PARA COMPRADOR

1. Empresa: _____

2. Sitio web de la empresa: _____

3. Empresas relacionadas o vinculadas: _____

4. Contacto: _____ Cargo: _____

5. Teléfono Móvil: _____ Teléfonos: _____

6. E-mail: _____ Fax: _____

7. Dirección, Ciudad: _____

8. Líneas de negocio, mercados y tendencias: _____

9 Annual revenues: _____

10 Main reasons to explore the purchasing option:

10.a. Product / Service Extension: _____

10.b. Market Extension: _____

10.c. New Capacities Acquiring: _____

10.d. Non Related Diversification: _____

10.e. Costs Reduction: _____

10.f. Other objective (s): _____

11. Alternatives to reach the same objectives: _____

9. Valor ventas anuales: _____

10. Seleccione su principal objetivo para explorar la opción de compra:

10.a. Extensión de Producto / Servicio: _____

10.b. Extensión de Mercado: _____

10.c. Obtención de Nuevas Capacidades: _____

10.d. Diversificación No Relacionada: _____

10.e. Reducción de Costos: _____

10.f. Otro objetivo: _____

11. Qué alternativas tiene para lograr los mismos objetivos? _____

CONFIDENTIALITY AGREEMENT

_____ with I.D. No _____ Issued by _____ in my behalf and as legal representative of _____ With tax ID number _____, Agree in preserving confidential and demand from my advisors, colleagues, workers and allies to also hold confidential any information supplied by INVERVALUE COLOMBIA S.A. verbally or in writing, at the beginning or in any other stage in regard to the companies represented by INVERVALUE DE COLOMBIA S.A. for selling procedure. Such confidential information may include financial statements, costs and expenses details, sales, production methods, commercial secrets, plants and properties, technology, marketing information, clients, merchandises and raw materials suppliers, or the fact that the company is up for sale. Also I agree to not contact directly the seller, the seller's employees, clients, suppliers or financiers, except through INVERVALUE COLOMBIA S.A. I also authorize INVERVALUE COLOMBIA SA to query, report, divulge, process all the data concerning the credit behavior, payment habits and personal data with Datacrédito and data processing bases. I understand that all the information is supplied by the potential seller and also I agree to hold INVERVALUE COLOMBIA S.A. harmless of any claim in the use of this information.

I acknowledge that INVERVALUE COLOMBIA S. A. has the exclusive right to represent the Seller and I agree to communicate with the Seller only through INVERVALUE COLOMBIA S.A. such as but not limited to information requests letter of intent, purchasing offer, and so on. I also understand INVERVALUE COLOMBIA S.A. has entered in to a contact with the Seller for the payment of a commission fee and I agree that this contract will be honored if an eventual negotiation takes place between us and the Seller, in which INVERVALUE COLOMBIA S.A. must be present through of

ACUERDO DE CONFIDENTIALIDAD

_____, identificado con _____ de _____ actuando en mi nombre y como representante legal de _____ con Número de Identificación Tributaria (NIT) _____, estoy de acuerdo en conservar la confidencialidad y exigir a mis asesores, colegas, colaboradores y aliados, la conservación de la confidencialidad sobre cualquier información entregada por INVERVALUE COLOMBIA SA, oralmente o por escrito, inicialmente o en otro momento, en relación con las empresas representadas por INVERVALUE COLOMBIA SA para su venta. Tal información confidencial puede incluir estados financieros, información sobre costos y gastos, datos de ventas, sistemas de producción, secretos comerciales, plantas y propiedades, tecnología, información de mercadeo, clientes, fuentes de mercancía y materias primas, o el hecho de que la empresa está en venta. También estoy de acuerdo en no contactar directamente al Vendedor, los empleados del Vendedor, clientes, proveedores, o financiadores del Vendedor, excepto a través de INVERVALUE COLOMBIA SA, y y en nombre propio y/o la compañía que represento autorizo a INVERVALUE COLOMBIA SA a consultar, reportar, divulgar, procesar todos los datos concernientes al comportamiento crediticio, hábitos de pago y datos personales ante Datacredito y bases de procesamiento de datos. Entiendo que toda la información es suministrada por el Vendedor y estoy de acuerdo en exonerar a INVERVALUE COLOMBIA SA de cualquier reclamo resultante del uso de esta información.

Entiendo, que INVERVALUE COLOMBIA SA tiene el derecho exclusivo de representar al Vendedor y estoy de acuerdo en presentar toda comunicación con el Vendedor a través de INVERVALUE COLOMBIA SA, como por ejemplo: solicitud de información, carta de intención, oferta de compra, etc. Además, entiendo que INVERVALUE COLOMBIA SA tiene un contrato con el Vendedor para el pago de su comisión y estoy de acuerdo en que dicho contrato sea honrado ante una eventual negociación entre nosotros y el Vendedor, en la cual necesariamente INVERVALUE COLOMBIA estará presente a través de sus

its representatives.

INVERVALUE COLOMBIA S.A. is committed to keep absolute confidentiality with regard to the interest of the Buyer in purchasing any of the companies offered. No communication will be shared with applicable regulatory agencies, banking institutions competitors and such.

In the event the buyer decides not to purchase the offered company from which it received the confidential information described above, he will agree to destroy all documentation he may possess by any means and will so communicate to INVERVALUE COLOMBIA S. A.

This confidential agreement contains all that has been agreed upon and any modification will require the signature of both parties.

BUYER Name: _____

Identification: _____

Signature: _____

Date: _____

Please fill the enclosed references and credentials that authorize you to sign this contract.

Please, send physically to: Calle 90 #13A-31 Of 201, Bogotá, COLOMBIA

representantes.

INVERVALUE COLOMBIA a su vez se compromete a conservar la confidencialidad absoluta respecto del interés del COMPRADOR en participar en el proceso de compra de cualquier empresa ofrecida. No se deberá suministrar ninguna información a entidades de control, bancos, empresas de la competencia, etc.

En el evento en el que el COMPRADOR no adquiriera la empresa de la cual recibió información, destruirá todo documento y/o información que tenga al respecto en cualquier medio y avisará de este proceder a INVERVALUE COLOMBIA SA.

Este Acuerdo de Confidencialidad contiene la totalidad de lo acordado, y para modificarlo se requiere la firma de las dos partes.

Nombre del COMPRADOR: _____

Identificación: _____

Firma: _____

Fecha: _____

PD/ Diligenciar el Anexo de Referencias y el Anexo de Credenciales que le autorizan para firmar el presente documento.

Por favor enviar en físico a: Calle 90 #13A-31 Of 201, Bogotá, COLOMBIA

**CREDENCIAL ATTACHED
CONFIDENTIALITY AGREEMENT**

Next you will find attached the credentials that certify the legality to sign this confidentiality agreement (please write an X in front of certifying document):

Certificate of existence and legal representation updated____

Stockholders meeting minute____

Board of Directors meeting minute____

Power of attorney____

Global power of attorney____

Others____

Name:_____

Identification:_____

Signature:_____

Date_____

**ANEXO DE CREDENCIALES
ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD**

A continuación, presento la credencial que acredita la legitimidad para suscribir el presente acuerdo de confidencialidad, la cual anexo a la presente (seleccione con una X la credencial anexada):

Certificado de existencia y representación vigente ____

Acta de la Asamblea ____

Acta de la Junta ____

Poder especial ____

Poder general ____

Otros _____

Nombre:_____

Identificación:_____

Firma:_____

Fecha_____

**REFERENCES ATTACHED
CONFIDENTIALITY AGREEMENT**

I declare my correct commercial moral and that all funds are of legal origin.

Name_____

Identification_____

Signature_____

Date_____

Find attached banking and commercial references:

**ANEXO DE REFERENCIAS
ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD**

Manifiesto que poseo una intachable moral comercial y que los recursos con los que financio mis actividades son de origen lícito.

Nombre:_____

Identificación:_____

Firma:_____

Fecha_____

Adjunto: referencias bancarias y comerciales